

Instrucciones de limpieza y mantenimiento

Suelos a base de agujas punzonadas

1. Medidas previas

Una gran parte de la suciedad queda retenida si se colocan esterillas en los accesos y entradas a los pasillos. Su máxima efectividad se consigue en longitudes de 2-3 pasos, debiéndose limpiar o sustituir regularmente para conservar su efectividad.

2. Limpieza diaria

La limpieza periódica es imprescindible para mantener la alfombra y determinante para fijar los intervalos en los que realizaremos la limpieza a fondo. Para conservar la uniformidad del aspecto del suelo, se aconseja eliminar regularmente las manchas con un quitamanchas (ver punto 3).

2.1. Suelos con un grado de suciedad bajo o normal, realizar un aspirado con una boquilla con labio liso.

2.2. Un aspirado regular con un aspirador potente permite eliminar tanto partículas sueltas en superficie, como en profundidad. Debido a la intensidad mecánica producida, solo debe utilizarse este método de limpieza en suelos muy solicitados o sucios, utilizando el cepillo galgado al nivel mínimo (la utilización de una boquilla con labio liso no asegura una limpieza completa).

3. Eliminación de las manchas

Eliminar cada mancha lo antes posible, antes de que se seque. Absorber las manchas líquidas con un paño húmedo. Tratar las manchas siempre desde el perímetro hacia el interior. No utilizar para ello limpiadores domésticos habituales o lavavajillas. No aplicar el quitamanchas directamente sobre la mancha. Aplicar un paño sobre la mancha previamente impregnada. Aclarar la mancha con agua clara y absorber la humedad con un paño seco (o eventualmente con papel de cocina). Durante la limpieza, no frotar ni empapar la mancha. Utilizar el **Quitamanchas Activo** para eliminar tanto las manchas solubles como no solubles en agua. Para manchas no solubles en agua muy adherida (pe. lacas, colas,...) utilizar el **Quitamanchas Spray Super**.

4. Limpieza a fondo

Después de haber realizado una serie de limpiezas habituales y dependiendo del uso, se hace necesario realizar una limpieza a fondo de toda la superficie.

4.1. Limpieza en seco: La limpieza en seco permite además de realizar una limpieza de toda la superficie, actuar sobre zonas (pe. pasillos), no interrumpiendo el tránsito durante la limpieza. Este sistema de limpieza es especialmente recomendable en suelos fijados con estructura, en los que no es posible o recomendable una limpieza en húmedo (pe. alfombras tensadas o fijadas con velcro, fijadas con colas solubles, así como en suelos técnicos a base de losetas o moqueta autoportante).

Espolvorear la menor cantidad posible de **Limpiador Tebo** sobre la superficie, frotándola con el Host-ExtractorVAC. Debido a que este tipo de limpieza precisa de una elevada experiencia y al no ser adecuada para todo los suelos a base de agujas punzonadas, es recomendable consultar siempre antes con nuestro departamento técnico.

4.2. Limpieza en húmedo: Una limpieza en húmedo con una máquina de inyección-extracción es higiénica y permite una limpieza de la fibra en profundidad. Realizar la inyección y extracción en el mismo proceso.

No debe ser utilizada en suelos sensibles a la humedad, cuando este soportada por una estructura o esté fijada mediante cola sensible al agua.

El mejor resultado se obtiene pulverizando una dilución de **Limpiador Moquetas Sintéticas** en proporción 1:60 a 1:70 sobre el suelo, aspirando la suciedad disuelta inmediatamente a continuación. Este sistema permite realizar una limpieza introduciendo muy poca humedad en el suelo.

El mejor método utilizar una botella pulverizadora con la dilución preparada, aspirar inmediatamente y aclarar con agua clara por el método de inyección y aspirar (extracción) a continuación. En caso de suciedad extrema utilizar con cuidado los cepillos de la máquina.

5. Impregnación Protección a largo plazo

Después de una limpieza a fondo del suelo se debería proteger con un impregnador de fibras. Tenemos dos posibilidades que se diferencian entre sí por el resultado:

5.1. Impregnación de la fibra todavía húmeda: Mediante el **Protector Baygard** tras la limpieza a fondo. Se consigue una protección duradera contra la suciedad seca, así como un aumento de la estabilidad y flexibilidad de la fibra. La limpieza diaria se vuelve más fácil y efectiva.

Este tipo de impregnación es apropiado sobre todo en suelos muy transitados tales como pasillos.

5.2. Impregnación de la fibra seca: Mediante el **Protector de Manchas Líquidas**. Se consigue que los líquidos queden en superficie, pudiendo ser absorbidos fácilmente con un paño absorbente.

Es apropiado un tratamiento con el **Protector de Manchas Líquidas** en comedores y allí donde exista peligro de vertidos líquidos como bebidas.

Debe saber que el know-how de nuestros productos y procedimientos se basan en intensas investigaciones y años de experiencia. Tomamos como compromiso, comunicar a nuestros clientes todas nuestras experiencias, tanto de forma verbal como escrita. Nos reservamos el derecho de realizar modificaciones técnicas en el transcurso de nuestras investigaciones que realizamos de forma continuada. Disponemos de técnicos de aplicación que le aportarán soluciones a sus problemas en cualquier momento. Esto no impide que el propio cliente tenga que comprobar nuestras informaciones y recomendaciones adaptándolas a su uso. Esto también es válido para guarda de los derechos de terceros así como para la aplicación y los procedimientos que no hayan sido dados expresamente por escrito. En caso de daños, la responsabilidad queda limitada a la sustitución de los productos considerados. Por lo demás son válidas nuestras condiciones generales de venta y suministro.